

## An die Bauaufsichtsbehörde

Behörde (z.B. Bezirksamt Altona)

Amt / Abteilung (z.B. Bauprüfabteilung)

Wird von der Behörde ausgefüllt

Geschäftszeichen

Eingangsstempel

## Anlage - Baunebenrecht

nach § 62 Absatz 1 Nr. 3 Hamburgische Bauordnung (HBauO)  
i.V.m. § 1 Absatz 8 Bauvorlagenverordnung (BauVorlVO)

zum Antrag vom

**Bauherrin / Bauherr**

Name, Vorname

Anschrift

**Baugrundstück**

Straße, Hausnummer

## Angaben zur Prüfung und Genehmigung des Vorhabens nach dem Baunebenrecht im Baugenehmigungsverfahren mit Konzentrationswirkung nach § 62 HBauO

### 1. Abwasserbeseitigung – Hamburgisches Abwassergesetz (HmbAbwG)

#### 1.1 Sielanschluss, Herstellung bzw. Veränderung (§ 7 ff HmbAbwG)

- Wohnnutzung  
 Gewerbenutzung

Art des Anschlusses an das öffentliche Siel	<input type="checkbox"/> Schmutzwasser		<input type="checkbox"/> Regenwasser			<input type="checkbox"/> Mischwasser		
	Anzahl	DN	Anzahl	DN	m <sup>2*</sup>	Anzahl	DN	m <sup>2*</sup>
<input type="checkbox"/> Erstmalige Inbetriebnahme								
<input type="checkbox"/> Wiederinbetriebnahme								
<input type="checkbox"/> Herstellung (Bau)								
<input type="checkbox"/> Änderung								

\* Abflusswirksame Fläche, von der Niederschlagswasser in das Siel abgeleitet werden soll.

#### 1.2 Einleitung in die öffentliche Abwasseranlage (§ 11a HmbAbwG)

- Gewerbliches Abwasser\*  
 Niederschlagswasser\*  
 Dränagewasser\*  
 Häusliches Abwasser\*  
\* von gewerblich genutzten Grundstücken
- Grundwasser  
(z.B. bei Altlastsanierung oder Grundwasserabsenkung bei Bauarbeiten)
- Nicht häusliches Abwasser von Wohngrundstücken  
(z.B. für Abwasser privater Autowaschplätze, Schwimmbecken)

### 2. Denkmalschutz – Denkmalschutzgesetz (DenkmalSchG)

- Geschütztes Denkmal nach § 2 i.V.m. § 6 DenkmalSchG  
 Erkanntes Denkmal nach § 2 i.V.m. § 7a DenkmalSchG

**3. Naturschutz** – Hamburgisches Naturschutzgesetz (HmbNatSchG), Baumschutzverordnung (BaumschutzVO), Landschaftsschutzverordnungen (LSVOen)

- Vorhaben im Gebiet mit einer Landschaftsschutzverordnung
- Maßnahme innerhalb eines besonders geschützten Biotops (§ 28 HmbNatSchG)
- Eingriff in Natur und Landschaft (§§ 9, 10 HmbNatSchG)
- Vorhaben in einem Gebiet NATURA 2000 (§ 14 a HmbNatSchG)

**3.1 Fällung von Bäumen und Hecken (§ 4 BaumschutzVO)**

- Bäume
- Hecken

**3.2 Fällung während der Schutzfrist vom 15. März bis 30. September (§§ 26, 48 HmbNatSchG)**

- Bäume
- Hecken
- Gebüsch

**4. Wasserrecht** – Wasserhaushaltsgesetz (WHG), Hamburgisches Wassergesetz (HWaG)

**4.1 Benutzung eines Gewässers (§ 7 WHG)**

- Einleitung in Oberflächengewässer
- Entnahme von Wasser aus einem Oberflächengewässer
- Entnahme von Wasser aus dem Grundwasser
- Einleitung / Versickerung in das Grundwasser

**4.2 Gewässerschutz**

- Vorhaben in, an oder über Gewässern (§ 15 HWaG)
- Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen (§ 19g ff. WHG i.V.m. § 28 HWaG)
- Vorhaben in einem Wasserschutzgebiet (§ 27 HWaG i.V.m. VO über ein Wasserschutzgebiet)

**4.3 Hochwasserschutz (HWS)**

- HafenCity (§§ 9 ff. Flutschutzverordnung HafenCity)
- Amtlich festgestelltes Überschwemmungsgebiet (§ 53 HWaG)
- Private HWS-Anlagen (§ 3a HWaG/§§17, 18 Polder VO)
- Öffentliche HWS-Anlagen (§ 3a HWaG / § 9 DeichO)

**5. Wegerecht** – Hamburgisches Wegegesetz (HWG), Bundesfernstraßengesetz (FStrG)

**5.1 Überfahrt (§ 18 HWG, § 8 FStrG)**

- Überfahrt über öffentliche Wege
- Überfahrt für Pkw und Lkw bis zu 3,5 t zulässiges Gesamtgewicht
- Überfahrt für Lkw über 3,5 t zulässiges Gesamtgewicht
- Überfahrt für \_\_\_\_\_ (Anzahl) Stellplätze auf dem Grundstück
- Überfahrt für einen Gewerbebetrieb (Art) \_\_\_\_\_

**5.2 Sondernutzung/en (§§ 19, 25 HWG / § 8 Absatz 2 FStrG)**

- Kurzfristige Sondernutzung öffentlicher Wege oder öffentlich genutzter privater Verkehrsflächen (z.B. für Baustellen)
- Langfristige Sondernutzung öffentlicher Wege oder öffentlich genutzter privater Verkehrsflächen (z.B. für die Überbauung öffentlichen Grundes)